

SỞ Y TẾ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
BỆNH VIỆN ĐA KHOA TÂN ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số: 47/TM-BVĐKTD

Tân Định, ngày 29 tháng 08 năm 2025

THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Gói thầu Dịch vụ Vệ sinh của Bệnh viện Đa khoa Tân Định

Kính gửi: Quý nhà thầu

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2023 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đấu thầu, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, luật hải quan, luật thuế giá trị gia tăng, luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, luật đầu tư, luật đầu tư công, luật quản lý; sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2024/NĐ-CP ngày 04/08/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 225/2025/NĐ-CP ngày 15/08/2025 của Chính phủ về Sửa đổi bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài Chính về Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 3072/QĐ-SYT ngày 27 tháng 5 năm 2024 của Sở Y tế Thành phố Hồ Chí Minh về ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bệnh viện Quận 1 trực thuộc Sở Y tế Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ tình hình thực tế, nhu cầu của Bệnh viện Đa khoa Tân Định. Bệnh viện Đa khoa Tân Định có kế hoạch tổ chức đấu thầu gói thầu Dịch vụ vệ sinh công nghiệp trong thời gian 24 tháng tại địa chỉ như sau:

- 338 Hai Bà Trưng, Phường Tân Định, TP.HCM
- 235-237 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Ông Lãnh, TP.HCM



Kính mời Quý nhà thầu có quan tâm, đủ năng lực, kinh nghiệm thực hiện dịch vụ vệ sinh công nghiệp tại các cơ sở y tế vui lòng gửi bảng chào giá cho hạng mục cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp của Bệnh viện Đa khoa Tân Định (Phụ lục chi tiết đính kèm).

Mục đích báo giá: làm cơ sở xây dựng dự toán, kinh phí mua sắm.

Thời gian nhận báo giá: chậm nhất 16 giờ ngày 05 tháng 09 năm 2025

Hồ sơ chào giá bao gồm:

1. Bảng chào giá (do đại diện hợp pháp ký tên và đóng dấu)
2. Bảng chào giá (ghi rõ thời gian và hiệu lực báo giá)
3. Giá chào đã bao gồm đủ các loại thuế, phí và lệ phí (nếu có)
4. Hợp đồng trúng thầu còn hiệu lực, trong đó phải có mặt hàng tương tự của hàng hóa, dịch vụ mời chào giá (nếu có)

Hình thức báo giá: Bản cứng và bảng mềm PDF (bản đã đóng dấu)

Địa điểm nhận báo giá:

- Bản mềm PDF tại địa chỉ mail: duyanh.dauthau.ptchcqt.bvq1@gmail.com
- Bản gốc nộp tại Phòng Tổ chức hành chính quản trị Bệnh viện Đa khoa Tân Định(gặp BS. Nguyễn Minh Lộc), địa chỉ 338 Hai Bà Trưng, Phường Tân Định, TP.HCM. Điện thoại liên hệ: 028.38206746; hoặc liên hệ Phòng Văn thư 304 gặp CV.Duy Anh,số điện thoại: 0909.849.645.

Nơi nhận:

- Như trên;
- P.TCHCQT (TDA,3);
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC



NGUYỄN THÀNH TÂM

PHỤ LỤC

CHI TIẾT CÔNG VIỆC VỆ SINH CÁC KHU VỰC - BỆNH VIỆN ĐA KHOA TÂN ĐỊNH
(Đính kèm Thư mời Chào giá số: 47/TM-BVĐKTD ngày 29 tháng 08 năm 2025)

A. CƠ SỞ 1 – BỆNH VIỆN ĐA KHOA TÂN ĐỊNH

Stt	Chi tiết công việc	Tần suất				Số ngày phục vụ	Thời gian làm việc	Ghi chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý			
I	Khu vực công cộng, bên ngoài tòa nhà chính: Mặt tiền, ngoại cảnh, phòng tổ bảo vệ, phòng tổ lái xe, cổng ra vào, lối xe chạy, sân nội vi, bãi đậu xe, sân thượng							
Mặt tiền, ngoại cảnh, cổng ra vào, lối xe chạy, sân nội vi, bãi đậu xe								
1	Quét và thu gom rác từ các thùng rác công cộng	2 lượt				7 ngày/tuần	6:00-17:00	Duy trì sạch trong ngày
2	Quét & nhặt lá rơi	2 lượt				7 ngày/tuần	6:00-17:00	Duy trì sạch trong ngày
3	Thường xuyên kiểm tra & quét sạch rác phát sinh	2 lượt				7 ngày/tuần		
4	Lau các bảng hiệu, bảng chỉ dẫn bên ngoài		1 lượt			7 ngày/tuần	6:00-17:00	
5	Phun rửa khu vực sân trước bằng máy phun rửa áp lực cao & Tẩy các vết dầu nhớt khu vực bãi đậu xe				1 lượt	7 ngày/tuần	6:00-17:00	
Phòng bảo vệ, phòng lái xe								
1	Quét & thu gom rác	1 lượt				7 ngày/tuần	6:30-17:00	

Stt	Chi tiết công việc	Tần suất				Số ngày phục vụ	Thời gian làm việc	Ghi chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý			
2	Lau sàn phòng bảo vệ, phòng tài xế	1 lượt				⁷ ngày/tuần	6:30-17:00	
3	Làm sạch sàn bằng máy chà sàn			1 lượt		⁷ ngày/tuần	6:30-17:00	
II	Nhà vệ sinh chung (công cộng)							
1	Làm sạch bồn rửa mặt, gương, bồn tiểu, bồn vệ sinh	2 lượt				⁶ ngày/tuần	Duy trì sạch trong ngày	Duy trì sạch trong ngày
2	Lau sàn, dọn sạch rác trong thùng rác, khử mùi	2 lượt				⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	Duy trì sạch trong ngày
3	Lau cửa, vách ngăn	1 lượt				⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	Duy trì sạch trong ngày
4	Thường xuyên kiểm tra và giữ sàn nhà vệ sinh sạch và khô	2 giờ 1 lần				⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	Duy trì sạch khi cần (nhà VS công cộng)
5	Tổng vệ sinh nhà vệ sinh và khử mùi	1 lượt				⁶ ngày/tuần	Duy trì sạch trong ngày	Duy trì sạch trong ngày
6	Làm sạch thùng rác		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
7	Làm sạch sàn bằng máy và hóa chất		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
8	Lau sạch cửa, vách ngăn, tường		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
9	Lau máng đèn, quạt thông gió			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
III	Nhà vệ sinh bên trong các phòng							

Stt	Chi tiết công việc	Tần suất				Số ngày phục vụ	Thời gian làm việc	Ghi chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý			
1	Làm sạch bồn rửa mặt, gương, bồn tiểu, bồn vệ sinh	2 lượt				⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	Duy trì sạch trong ngày
2	Lau sàn, dọn sạch rác trong thùng rác, khử mùi	2 lượt				⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	Duy trì sạch trong ngày
3	Tổng vệ sinh nhà vệ sinh và khử mùi	1 lượt				⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	Duy trì sạch trong ngày
4	Làm sạch thùng rác		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
5	Làm sạch sàn bằng máy và hóa chất, lau cửa, vách ngăn, tường, lau máng đèn. quạt thông gió		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
IV	Khoa sản, phòng sanh, phòng mổ, khu vực cấp cứu, phòng hậu phẫu:							
1	Thu gom rác khi gần đầy	Theo thực tế				⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	Duy trì sạch trong ngày
2	Lau sạch sàn bằng hóa chất	2 lượt				⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	Duy trì sạch trong ngày
3	Lau sạch bàn mổ bằng hóa chất khử trùng	Sau mỗi ca mổ				⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	Duy trì sạch trong ngày
4	Làm sạch thùng rác	1 lượt				⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	Duy trì sạch trong ngày
5	Lau tủ đầu giường	1 lượt				⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	Duy trì sạch trong ngày
6	Bàn ghế	1 lượt				⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	Duy trì sạch trong ngày
7	Chà dép phòng mổ	1 lượt				⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	Duy trì sạch trong ngày

Stt	Chi tiết công việc	Tần suất				Số ngày phục vụ	Thời gian làm việc	Ghi chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý			
8	Các thiết bị văn phòng	1 lượt				⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	Duy trì sạch trong ngày
9	Lau giường bệnh nhân		1 lượt			⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	Duy trì sạch trong ngày
10	Lau cửa ra vào		1 lượt			⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	
11	Lau mặt ngoài tủ đựng thuốc		1 lượt			⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	
12	Lau các công tắc điện		1 lượt			⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	
13	Lau máng đèn, quạt thông gió		1 lượt			⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	
14	Lau mặt ngoài máy lạnh		1 lượt			⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	
15	Quét máng nhện		1 lượt			⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	
16	Lau cửa sổ kính mặt trong kể cả khung		1 lượt			⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	
17	Tẩy các vết dơ trên tường		1 lượt			⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	
18	Làm sạch sàn bằng máy			2 tuần/1 lần		⁷ ngày/tuần	6:00-18:00	Riêng Phòng mổ 1 lần/tuần
V	Khu vực khoa Khám bệnh							
1	Quét & thu gom rác	Theo thực tế				⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	Duy trì sạch trong ngày
2	Lau sạch sàn bằng hóa chất	2 lượt				⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	Duy trì sạch trong ngày

Stt	Chi tiết công việc	Tần suất				Số ngày phục vụ	Thời gian làm việc	Ghi chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý			
3	Làm sạch thùng rác		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	Duy trì sạch trong ngày
4	Lau bàn ghế, thiết bị văn phòng	1 lượt				⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
5	Lau giường bệnh nhân		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
6	Lau cửa ra vào		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
7	Lau mặt ngoài tủ đựng thuốc		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
8	Lau các công tắc điện			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
9	Lau máng đèn, quạt thông gió			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
10	Lau mặt ngoài máy lạnh			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
11	Quét máng nhện			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
12	Lau cửa sổ kính mặt trong kể cả khung			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
13	Tẩy các vết dơ trên tường			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
14	Làm sạch sàn bằng máy			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-17:00	
VI	Khoa Nội Tổng Hợp, Khoa Ngoại, Khu vực lưu bệnh							
1	Quét & thu gom rác	2 lượt				⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	Duy trì sạch trong ngày

Stt	Chi tiết công việc	Tần suất				Số ngày phục vụ	Thời gian làm việc	Ghi chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý			
2	Quét & thu gom rác	2 lượt				⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	Duy trì sạch trong ngày
3	Lau bàn ghế, các thiết bị văn phòng	1 lượt				⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	Duy trì sạch trong ngày
4	Làm sạch thùng rác		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	
5	Lau giường bệnh nhân		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	
6	Lau tủ đầu giường		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	
7	Lau cửa ra vào		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	
8	Lau mặt ngoài tủ đựng thuốc		1 lượt			⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	
9	Lau các công tắc điện			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	
10	Lau máng đèn, quạt thông gió			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	
11	Lau mặt ngoài máy lạnh			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	
12	Quét màng nhện			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	
13	Lau cửa sổ kính mặt trong kể cả khung			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	
14	Tẩy các vết dơ trên tường			1 lượt		⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	
15	Làm sạch sàn bằng máy			2 tuần/1 lần		⁶ ngày/tuần	6:00-18:00	

Stt	Chi tiết công việc	Tần suất				Số ngày phục vụ	Thời gian làm việc	Ghi chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý			
VII	Khu vực hành chính tầng 3: Phòng Giám đốc, Phó Giám đốc, Tổ chức hành chính, Kế toán, Khoa Dược, Phòng Giao ban, Hội trường A							
1	Quét & thu gom rác; lau sạch sàn bằng hóa chất	2 lượt				6 ngày/tuần	6:00-16:00	
2	Lau bàn ghế	1 lượt				6 ngày/tuần	6:00-16:00	HT.A khi có hội nghị
3	Lau các thiết bị văn phòng; mặt ngoài tủ, kệ; công tắc điện; cửa ra vào, cửa sổ		1 lượt			6 ngày/tuần	6:00-16:00	
4	Lau quạt trần; máng đèn; đồng hồ treo tường; quét máng nhện			1 lượt		6 ngày/tuần	6:00-16:00	
5	Làm sạch sàn bằng máy chà sàn			1 lượt		6 ngày/tuần	6:00-16:00	
VIII	Khu vực tầng 4 Khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn, Nhà giặt:							
1	Quét & thu gom rác; lau sạch sàn bằng hóa chất	2 lượt				6 ngày/tuần	6:00-16:00	
2	Ngoài cảnh: Quét & thu gom rác	2 lượt				6 ngày/tuần	6:00-16:00	
3	Lau bàn ghế	1 lượt				6 ngày/tuần	6:00-16:00	
4	Lau cửa ra vào		1 lượt			6 ngày/tuần	6:00-18:00	

Stt	Chi tiết công việc	Tần suất				Số ngày phục vụ	Thời gian làm việc	Ghi chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý			
5	Lau các công tắc điện			1 lượt		6 ngày/tuần	6:00-18:00	
6	Lau máng đèn, quạt thông gió			1 lượt		6 ngày/tuần	6:00-18:00	
7	Lau mặt ngoài máy lạnh			1 lượt		6 ngày/tuần	6:00-18:00	
8	Lau quạt trần; máng đèn; đồng hồ treo tường; quét máng nhện			1 lượt		6 ngày/tuần	6:00-16:00	
9	Làm sạch thùng rác		1 lượt			6 ngày/tuần	6:00-18:00	
10	Lau cửa sổ kính mặt trong kể cả khung			1 lượt		6 ngày/tuần	6:00-18:00	
11	Tẩy các vết dơ trên tường			1 lượt		6 ngày/tuần	6:00-18:00	
12	Làm sạch sàn bằng máy chà sàn			1 lượt		6 ngày/tuần	6:00-16:00	

B. CƠ SỞ 2 – BỆNH VIỆN ĐA KHOA TÂN ĐỊNH

Stt	Chi tiết công việc	Tần suất				Số ngày phục vụ	Thời gian làm việc	Ghi chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý			
I	Khu vực công cộng, bên ngoài tòa nhà chính: Mặt tiền, ngoài cảnh, tầng hầm để xe máy, xe cứu thương							
1	Quét và thu gom rác từ các thùng rác công cộng	2 lượt				5 ngày/tuần	6:00-16:00	Duy trì sạch trong ngày

Stt	Chi tiết công việc	Tần suất				Số ngày phục vụ	Thời gian làm việc	Ghi chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý			
1	Làm sạch bồn rửa mặt, gương, bồn tiểu, bồn vệ sinh	2 lượt				⁵ ngày/tuần	6:00-16:00	Duy trì sạch trong ngày
2	Lau sàn, dọn sạch rác trong thùng rác, khử mùi	2 lượt				⁵ ngày/tuần	6:00-16:00	Duy trì sạch trong ngày
3	Tổng vệ sinh nhà vệ sinh và khử mùi	1 lượt				⁵ ngày/tuần	6:00-16:00	Duy trì sạch trong ngày
4	Làm sạch thùng rác		1 lượt			⁵ ngày/tuần	6:00-16:00	
5	Làm sạch sàn bằng máy và hóa chất, lau cửa, vách ngăn, tường, lau máng đèn, quạt thông gió		1 lượt			⁵ ngày/tuần	6:00-16:00	
IV Khu vực Khám bệnh tại các tầng đang hoạt động khám bệnh								
1	Quét & thu gom rác	Theo thực tế				⁵ ngày/tuần	6:30-16:00	Duy trì sạch trong ngày
2	Lau sạch sàn bằng hóa chất	2 lượt				⁵ ngày/tuần	6:30-16:00	Duy trì sạch trong ngày
3	Làm sạch thùng rác		1 lượt			⁵ ngày/tuần	6:30-16:00	Duy trì sạch trong ngày
4	Lau bàn ghế, thiết bị văn phòng	1 lượt				⁵ ngày/tuần	6:30-16:00	
5	Lau giường bệnh nhân		1 lượt			⁵ ngày/tuần	6:30-16:00	
6	Lau cửa ra vào		1 lượt			⁵ ngày/tuần	6:30-16:00	
7	Lau mặt ngoài tủ đựng thuốc		1 lượt			⁵ ngày/tuần	6:30-16:00	
8	Lau các công tắc điện			1 lượt		⁵ ngày/tuần	6:30-16:00	

Stt	Chi tiết công việc	Tần suất				Số ngày phục vụ	Thời gian làm việc	Ghi chú
		Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Hàng quý			
9	Lau máng đèn, quạt thông gió			1 lượt		5 ngày/tuần	6:30-16:00	
10	Lau mặt ngoài máy lạnh			1 lượt		5 ngày/tuần	6:30-16:00	
11	Quét máng nhện			1 lượt		5 ngày/tuần	6:30-16:00	
12	Lau cửa sổ kính mặt trong kẻ cả khung			1 lượt		5 ngày/tuần	6:30-16:00	
13	Tẩy các vết dơ trên tường			1 lượt		5 ngày/tuần	6:30-16:00	
14	Làm sạch sàn băng máy			1 lượt		5 ngày/tuần	6:30-16:00	
15	Khu tầng 7 và các hành lang tầng còn lại					5 ngày/tuần	6:30-16:00	Vệ sinh khi có tổ chức hợp hoặc kiểm tra

1. Danh sách máy móc thiết bị sử dụng cho công việc vệ sinh:

Tên thiết bị	Số lượng (cái)
Máy chà sàn 1 mâm	01
Máy hút bụi khô/ ướt	01
Máy phun áp lực (*)	01

(*) Được mang đến khi cần

2. Danh sách dụng cụ vệ sinh:

Tên dụng cụ vệ sinh	Số lượng
Xe vắt	08
Cây lau sàn	10
Bộ dụng cụ lau kính/ tường gạch men	02
Chổi, ky hốt rác	10
Cây chà bồn cầu	10
Cây thụt bồn cầu	02
Biển báo wet floor (sàn nhà còn ướt	05
Miếng chà sàn	Theo nhu cầu cụ thể
Khăn, chai xịt, dụng cụ khác	Theo nhu cầu cụ thể
Các dụng cụ bảo hộ như: găng tay cao su, khẩu trang y tế...	Theo nhu cầu cụ thể

3. Danh sách hóa chất sử dụng

STT	Tên hóa chất
1	Hóa chất lau kính
2	Hóa chất làm trung tính
3	Hóa chất làm sạch nhà vệ sinh
4	Hóa chất tẩy vết dơ

5	Hóa chất đánh bóng inox
6	Hóa chất làm sạch sàn
7	Hóa chất khử trùng
8	Xà bong, Javen
9	Chất khử mùi
10	Nước rửa chén

